

<p>INIZIATIVE AMMISSIBILI</p>	<p>Il miglioramento della qualità dell'offerta ricettiva per accrescere la competitività delle destinazioni turistiche.</p>
<p>BENEFICIARI</p>	<p>Imprese alberghiere ed agriturismi esistenti alla data del 1° gennaio 2012, quali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la "struttura alberghiera" quale struttura aperta al pubblico, a gestione unitaria, con servizi centralizzati che fornisce alloggio, eventualmente vitto ed altri servizi accessori, in camere situate in uno o più edifici. Tale struttura è composta da non meno di sette camere per il pernottamento degli ospiti. Sono strutture alberghiere gli alberghi, i villaggi albergo, le residenze turistico-alberghiere, gli alberghi diffusi, nonché quelle individuate come tali dalle specifiche normative regionali; - la struttura che svolge attività agrituristiche come definita dalla legge 20 febbraio 2006 n. 96 e dalle pertinenti norme regionali.
<p>TIPOLOGIE DI SPESA</p>	<p>Spese sostenute dal <u>1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2018</u>, a condizione che abbiano anche finalità di incremento di incremento dell'efficienza energetica o di riqualificazione antisismica, relative a:</p> <p>a) ristrutturazione edilizia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) servizi igienici e costruzione dei servizi igienici anche in ampliamento dei volumi di quelli esistenti; 2) demolizione e ricostruzione anche con modifica della sagoma ma nel rispetto della volumetria, con esclusione degli immobili soggetti a vincolo ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, per i quali è necessario il rispetto sia del volume che della sagoma; 3) ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti, attraverso la loro ricostruzione, purché sia possibile accertarne la preesistente consistenza anche con modifica della sagoma; sono esclusi gli immobili soggetti a vincolo ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, per i quali è necessario il rispetto sia del volume che della sagoma; 4) modifica dei prospetti dell'edificio, effettuata, tra l'altro, con apertura di nuove porte esterne e finestre, o sostituzione dei prospetti preesistenti con altri aventi caratteristiche diverse materiali, finiture e colori; 5) realizzazione di balconi e logge; 6) recupero dei locali sottotetto, trasformazione di balconi in veranda; 7) sostituzione di serramenti esterni, da intendersi come chiusure apribili e assimilabili, quali porte, finestre e vetrine anche se non apribili, comprensive degli infissi, con altri aventi le stesse caratteristiche e non ammissibili ad altre agevolazioni fiscali; 8) sostituzione di serramenti interni con altri aventi caratteristiche migliorative rispetto a quelle esistenti in termini di sicurezza e isolamento acustico; 9) installazione di nuova pavimentazione o sostituzione della preesistente con modifica della superficie e dei materiali, privilegiando materiali sostenibili provenienti da fonti rinnovabili, tra i quali il legno, anche con riferimento ai pontili galleggianti; 10) installazione o sostituzione di impianti di comunicazione ed allarme in caso di emergenza e di impianti di prevenzione incendi ai sensi della vigente normativa; <p>b) eliminazione delle barriere architettoniche:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) sostituzione di finiture, quali in particolare pavimenti, porte, infissi esterni, terminali degli impianti, il rifacimento o l'adeguamento di impianti tecnologici quali servizi igienici, impianti elettrici, citofonici, impianti di ascensori, domotica; 2) interventi di natura edilizia più rilevante, quali il rifacimento di scale ed ascensori, l'inserimento di rampe interne ed esterne agli edifici e di servoscala o piattaforme elevatrici; 3) realizzazione ex novo di impianti sanitari, inclusa la rubinetteria, dedicati alle persone portatrici di handicap, così come la sostituzione di impianti sanitari esistenti con altri adeguati all'ospitalità delle persone portatrici di handicap;

Per informazioni:

CNA Lucca - Via Romana 615/P Loc. Arancio – Tel. 0583 4301100 - email: info@cnalucca.it

Nota: Il contenuto del presente Documento è a scopo esclusivamente informativo e non può essere considerato esaustivo né costituire parere o consulenza professionale, né è inteso a fini commerciali, di relazione o di transazione con i clienti.

CNA Lucca declina ogni possibile responsabilità in merito ad omissioni basate sull'utilizzo delle informazioni contenute nel presente Documento

	<p>4) sostituzione di serramenti interni, quali porte interne, anche di comunicazione, in concomitanza di interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche;</p> <p>5) installazione di sistemi domotici atti a controllare in remoto l'apertura e la chiusura di infissi o schermature solari;</p> <p>6) sistemi e tecnologie volte alla facilitazione della comunicazione ai fini dell'accessibilità;</p> <p>c) interventi di incremento dell'efficienza energetica:</p> <p>1) installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica;</p> <p>2) installazione di schermature solari esterne mobili finalizzate alla riduzione dei consumi per condizionamento estivo;</p> <p>3) coibentazione degli immobili ai fini della riduzione della dispersione termica;</p> <p>4) installazione di pannelli solari termici per produzione di acqua;</p> <p>5) la realizzazione di impianti elettrici, termici e idraulici finalizzati alla riduzione del consumo energetico, quali impianti di riscaldamento ad alta efficienza, sensori termici, illuminazioni led, attrezzature a classe energetica A, A+, A++, A+++;</p> <p>d) interventi di adozione di misure antisismiche:</p> <p>1) valutazione della classe di rischio;</p> <p>2) progettazione degli interventi;</p> <p>3) interventi di tipo locale;</p> <p>4) interventi di miglioramento del comportamento sismico;</p> <p>e) mobili e componenti d'arredo:</p> <p>1) acquisto, rifacimento o sostituzione di cucine o di attrezzature professionali per la ristorazione, quali, tra l'altro, apparecchiature varie di cottura, forni, armadi frigoriferi e congelatori, macchine per la preparazione dinamica, elementi per la preparazione statica, macchine per il lavaggio delle stoviglie, macchine per il lavaggio dei tessuti, abbattitori di temperatura, produttori di ghiaccio, con altri aventi caratteristiche migliorative rispetto a quelle esistenti, in termini di sicurezza, efficienza energetica, prestazioni;</p> <p>2) acquisto di mobili e di complementi d'arredo da interno e da esterno, quali, tra gli altri, tavoli, scrivanie, sedute imbottite e non, altri manufatti imbottiti, mobili contenitori, letti e materassi, gazebo, pergole, ombrelloni, tende da sole, zanzariere;</p> <p>3) acquisto di mobili fissi, quali, tra gli altri, arredi fissi per bagno, pareti e cabine doccia, cucine componibili, boiserie, pareti interne mobili, apparecchi di illuminazione;</p> <p>4) acquisto di pavimentazioni di sicurezza, arredi e strumentazioni per la convegnistica, attrezzature per parchi giochi e attrezzature sportive pertinenziali;</p> <p>5) arredi e strumentazioni per la realizzazione di centri benessere ubicati all'interno delle strutture ricettive.</p>
<p>TIPO DI CONTRIBUTO</p>	<p>Credito d'imposta 65% in regime "de minimis": importo massimo complessivo pari a 200mila euro nel biennio di riferimento per ciascuna impresa alberghiera (spesa massima ammissibile 307.692,30 euro). Il credito d'imposta è ripartito in due quote annuali di pari importo. Il credito di imposta è alternativo e non cumulabile, in relazione a medesime voci di spesa, con altre agevolazioni di natura fiscale</p>
<p>SCADENZA</p>	<p>Bando a sportello: le domande possono essere presentate dal 1° gennaio al 28 febbraio dell'anno successivo a quello di effettuazione delle spese. <u>Per l'anno 2017 le date sono ancora da definirsi.</u></p>

Per informazioni:

CNA Lucca - Via Romana 615/P Loc. Arancio – Tel. 0583 4301100 - email: info@cnalucca.it

Nota: Il contenuto del presente Documento è a scopo esclusivamente informativo e non può essere considerato esaustivo né costituire parere o consulenza professionale, né è inteso a fini commerciali, di relazione o di transazione con i clienti.

CNA Lucca declina ogni possibile responsabilità in merito ad omissioni basate sull'utilizzo delle informazioni contenute nel presente Documento