



AVVISO STRAORDINARIO
PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO *UNA TANTUM* A SOSTEGNO
DEL PAGAMENTO DEL CANONE DI AFFITTO
PER LE ATTIVITA' COLPITE DALL'EMERGENZA
EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19
(DELIBERA G.C. N. 205 DEL 09/11/2021).

L'Amministrazione Comunale
premessò che

la situazione di emergenza causata dal virus COVID-19 ed i conseguenti prolungati periodi di chiusura generalizzata di molte attività ha determinato enormi danni economici nonché una forte contrazione occupazionale che si sono tradotti immediatamente in una drastica riduzione del reddito per un gran numero di imprese;

si ritiene fondamentale concedere, in questo particolare momento, un concreto sostegno intervenendo nei settori maggiormente colpiti dagli effetti economici provocati dall'emergenza sanitaria da COVID-19 e per questo, grazie alle risorse ricevute dal Decreto "Fondone 2021", è stato possibile stanziare € **800.000,00** da destinare a sostegno del pagamento dell'affitto di immobili per le imprese che hanno dovuto effettuare la chiusura delle loro attività ai sensi del DPCM 14/01/2021, del DPCM 02/03/2021 e del D.L. n. 44 del 01/04/2021, al fine di poter dare un aiuto concreto alle categorie economiche più colpite dalla crisi economica in atto;

il contributo per il pagamento dei canoni di locazione è destinato a inquadrare nella manovra coloro che hanno subito perdite reddituali accertate e sarà erogato a soggetti in possesso di determinati requisiti;

con la deliberazione G.C. n. 205 del 09/11/2021, sono stati approvati i requisiti generali di partecipazione nonché i criteri per la modulazione del contributo individuale agli aventi diritto;

quanto sopra premesso,

RENDE NOTO
che

Le imprese in possesso dei requisiti di seguito elencati, possono presentare **domanda per ottenere un contributo straordinario a sostegno del canone di affitto**, secondo quanto disposto dal presente Avviso e dalle vigenti disposizioni, fino ad esaurimento delle risorse disponibili, secondo i criteri e la ripartizione finanziaria stabiliti dalla sopra citata Deliberazione di Giunta Comunale.

Le domande dovranno **pervenire** al Comune entro il **giorno 28/11/2021**.

ARTICOLO 1
Requisiti e condizioni di ammissione

Possono partecipare i soggetti che alla data di pubblicazione del presente Avviso siano in possesso dei seguenti requisiti e condizioni:

1. essere titolare di un'attività ritenuta "non essenziale" ai sensi del DPCM 14/01/2021, confermata dal DPCM del 02/03/2021 e dal D.L. n. 44 del 01/04/2021, che ha subito una chiusura nel periodo relativo all'emergenza COVID-19 nell'anno 2021, **con sede operativa nel Comune di Lucca** comprovata dall'iscrizione alla Camera di Commercio di Lucca;
2. sono ammesse al beneficio anche quelle imprese che, pur rientrando nell'elenco delle attività che in base al codice ATECO non risultavano sospese quali, ad esempio, strutture ricettive a carattere

- imprenditoriale, librerie, scuole guida, hanno comunque dovuto interrompere la propria attività a causa delle limitazioni imposte agli spostamenti delle persone nei soli casi di lavoro, comprovata necessità ed urgenza e per motivi di salute;
3. essere titolare di un contratto di locazione dei locali ad uso commerciale, artigianale o con qualsiasi altra destinazione purché compatibile con l'attività svolta nell'immobile stesso, debitamente registrato. L'attività commerciale deve risultare in funzione alla data di pubblicazione dell'avviso;
 4. tra i soggetti "locatore" e "affittuario", siano essi persone fisiche o giuridiche, non deve intercorrere nessun rapporto di compartecipazione e/o interesse;
 5. non aver beneficiato dell'agevolazione del canone di occupazione di suolo pubblico prevista come ulteriore aiuto alle imprese nella manovra straordinaria predisposta dal Comune di Lucca denominata "LUCCA RIPARTE" in quanto misure alternative;
 6. di avere **un volume di affari 2019 a fini IVA**, relativamente alla sede operativa di Lucca, NON superiore a:
 - a) > 700.000 euro se trattasi di attività che effettuano cessioni di beni;
 - b) > 350.000 euro, se trattasi di attività che effettuano prestazioni di servizi (alberghi, pubblici esercizi, agenzie, artigianato);
 7. per le attività di commercio di avere una superficie di vendita o somministrazione inferiore o uguale a mq. 300;
 8. l'attività non deve avere come oggetto sociale la costruzione di immobili e/o la gestione di proprietà immobiliari, anche attraverso società ad essa collegate/partecipate.

ARTICOLO 2

Contributo

Il contributo della presente misura straordinaria è determinato in **€ 1.700,00 una tantum**, sulla base delle risorse economiche disponibili, che potrà essere erogato nella sua interezza solo qualora non sia superiore al 70% dell'importo del canone di affitto annuale 2021, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 9 del vigente "Regolamento comunale generale per la concessione di contributi e benefici economici a persone ed enti pubblici e privati", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 08/01/2019.

Nel caso in cui il numero delle domande ammesse, in rapporto all'ammontare complessivo del contributo di € 800.000,00, non consenta di erogare la quota di € 1.700,00 *una tantum*, si procederà alla rideterminazione e conseguente riduzione della quota suddetta, in maniera tale da poter erogare il contributo a tutti i richiedenti aventi diritto.

Il contributo non è cumulabile con l'agevolazione del canone di occupazione di suolo pubblico prevista come ulteriore aiuto alle imprese nella manovra straordinaria predisposta dal Comune di Lucca denominata "LUCCA RIPARTE" per il 2021 in quanto misure alternative.

ARTICOLO 3

Accoglimento delle domande

A) Ammissibilità delle domande

Le domande di partecipazione al presente avviso pubblico dovranno essere compilate, a pena di nullità, **esclusivamente sul form online predisposto dal Comune di Lucca** e disponibile sulla pagina web del portale AIDA all'indirizzo <http://aida.toscana.it/as/x1/home?idcomune=E715> seguendo le istruzioni ivi pubblicate.

Le domande dovranno essere firmate digitalmente e corredate da copia di un documento di identità in corso di validità e dovranno **pervenire**, a pena di improcedibilità, **entro il 28/11/2021**.

Le domande incomplete o compilate in maniera erranea non potranno essere accolte.

B) Istruttoria delle domande.

Il Comune di Lucca procede all'istruttoria delle domande pervenute, verificandone la completezza e la regolarità, nonché, a campione, la veridicità delle dichiarazioni in esse contenute.

C) Formazione dell'elenco degli aventi diritto.

Il Comune di Lucca approva l'elenco degli aventi diritto conseguente all'istruttoria delle domande pervenute, entro 30 giorni dalla scadenza per la presentazione delle domande.

Nel caso in cui le domande pervenute siano superiori alla quota di € 1.700,00 *una tantum* messa a disposizione, si procederà alla rideterminazione e conseguente riduzione della quota suddetta, in maniera tale da poter erogare il contributo a tutti i richiedenti aventi diritto.

Il Comune di Lucca provvede alla erogazione dei contributi agli aventi diritto.

D) Modalità di pubblicazione dell'elenco dei beneficiari

L'elenco dei beneficiari verrà pubblicato all'Albo e sul sito istituzionale del Comune di Lucca (www.comune.lucca.it).

La pubblicazione vale ai fini della conoscibilità dell'elenco dei beneficiari da parte degli interessati.

Dell'avvenuta pubblicazione dell'elenco dei beneficiari, verrà data notizia anche a mezzo comunicato stampa, pubblicato sul sito internet del Comune di Lucca.

ARTICOLO 4

Domande ed erogazione del contributo economico

Ai fini dell'ottenimento del contributo, le domande dovranno essere presentate secondo le modalità di cui all'art. 5 del presente Avviso, a pena di esclusione dal beneficio. Successivamente alla pubblicazione dell'elenco dei beneficiari, il Comune di Lucca procederà alla liquidazione del contributo spettante.

ARTICOLO 5

Modulistica, presentazione della domanda e successive integrazioni

Le domande dovranno pervenire al Comune – esclusivamente nella forma di seguito indicata – a pena di esclusione, **entro e non oltre il giorno 28/11/2021**.

La domanda debitamente compilata in ogni sua parte dovrà essere **inviata ESCLUSIVAMENTE tramite il portale AIDA - STAR della Regione Toscana** all'indirizzo:

<http://aida.toscana.it/as/x1/home?idcomune=E715>

Non verranno prese in considerazione domande incomplete, prive di firma, ricevute dopo la data di scadenza prevista per la presentazione o pervenute tramite qualsiasi altra modalità diversa da quella suindicata. In caso di eventuale mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi della domanda la stessa non sarà sanabile e/o integrabile.

ARTICOLO 6

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore 8 - Sviluppo Economico e Edilizia Privata.

Per informazioni è possibile contattare l'U.O. 8.1 – Sportello unico per le imprese (SUAP) al seguente numero telefonico: 0583/4422.

ARTICOLO 7

Controlli e sanzioni

L'elenco degli aventi diritto sarà utilizzato per i controlli previsti dalle normative vigenti.

Il Comune potrà trasmettere segnalazioni di casi particolari, oggetto di una più attenta valutazione, agli Uffici Territoriali della Guardia di Finanza, in applicazione del Protocollo di Intesa tra Regione Toscana, ANCI Toscana, Comando Regionale Toscana della Guardia di Finanza e INAIL e INPS Direzione Regionale Toscana.

Ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e dell'articolo 11, comma 6, del DPCM n. 159/2013, spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli a campione, nella misura del 4% delle domande accolte, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

Ferme restando le norme penali previste dall'articolo 76 del DPR n. 445 del 28 dicembre 2000, qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato, sulla base della dichiarazione non veritiera.

ARTICOLO 8

Informativa agli interessati D.lgs. 196/2003 aggiornato con D.Lgs. 101/2018 sulla protezione dei dati

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 nel testo oggi vigente, in ultimo aggiornato con il D.Lgs. n. 101/2018, i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente Avviso saranno trattati con strumenti

informatici ed utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto previsto dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza. L'utilizzo dei dati richiesti ha, come finalità, quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente Avviso e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio. Il titolare del trattamento è il Dirigente del Settore 3 – Settore Tutela e Pianificazione Ambientale, Sviluppo Economico e Edilizia Privata.

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. 196/2003 nel testo oggi vigente, aggiornato con il D.Lgs. n. 101/2018.

Il Dirigente del Settore Dipartimentale 8
Arch. Michele Nucci